

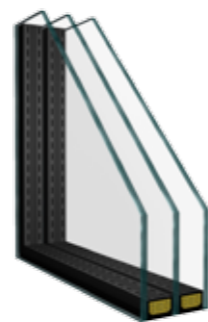
Katalog standardů

Ponavia rezidence má energetické hodnocení velmi úsporná.

Budova je vyžděna z vápenopískových cihel Kalksandstein, které se používají pro stavby pasivních a nízkoenergetických domů. Tyto cihly jsou mimo jiné vyhledávané pro své akusticko-izolační vlastnosti. Použitá plastová okna s trojskly mají oproti tradičním dvojsklům o 40 % lepší izolační vlastnosti.

Vápenopískové cihly se vyrábí pouze z přírodních materiálů: z vápna, písku a vody. Nepoužívají se žádné jiné chemické prostředky a Kalksandstein vzniká pouze za použití nízkého množství energie na výrobu. Proto tyto produkty šetří životní prostředí. Masivní akumulující vápenopískové zdi chrání před chladem i letními vedry. Vysoká objemová hmotnost vápenopískových cihel vás také ochrání proti hluku ze sousedních místností i z ulice.

Výrazného zlepšení izolačních vlastností je v Ponavia rezidenci dosaženo také použitím oken s trojskly. Rozdělení meziskelního prostoru další tabulí skla poskytuje zlepšení izolace až o 40 %. Snížení teplotních ztrát umožňuje také technologie nuceného větrání.



Podlahy

Obývací pokoje, kuchyňské kouty, šatny, komory, chodby

Laminátová plovoucí podlaha Alsafloor,
výběr z nabízených odstínů

Koupelny a WC

Keramická slinutá rektifikovaná dlažba 60 x 60 cm,
Marazzi Stonework, odstín beige

Balkony a stupínky v obývacích pokojích

Velkoformátová keramická dlažba slinutá,
bílá barva

Terasy townhouseů

Dřevěný rošt, terasová prkna z modřínu sibiřského

Zahrádky townhouseů

intenzivní zeleň s automatickou závlahou

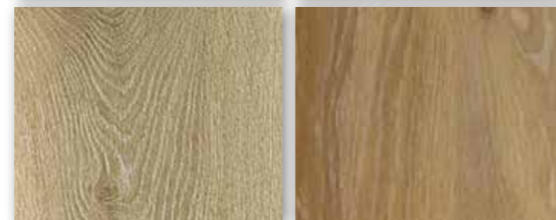
Stěny a stropy

Koupelny a wc

Rektifikované keramické obklady 30 x 60 cm,
Marazzi Stonework, odstín white,
pokládka ortogonálně do výšky po strop
nebo 120 cm.
Zbývající povrch stěn a stropů sádrová
omítka a bílá malba

Ostatní bytové místnosti

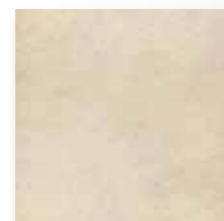
sádrová omítka a bílá malba



Alsafloor Clip 400,
odstíny k výběru



Terasová prkna



Marazzi Stonework, white



Sanita

Umyvadlo

Laufen Pro, 60 cm, keramické, bílé
Páková stojánková baterie Grohe Essence New
Umyvadlový sifon JIKA Mio, chrom



Umývatko

Laufen Pro, asymetrické, keramické, bílé
Páková stojánková baterie Grohe Essence New



WC

Laufen Pro, závěsné, bílé
Plastové sedátko Laufen Pro Universal, bílé
Ovládací tlačítko WC, PL3 JIKA Dual Flush, bílé



Sprchová vanička

POLYSAN Flexia 80 x 80 cm a více, litý mramor, bílá
Sprchová zástěna/dveře Rolltechnik Lega Lift Line

Sprchová baterie

Sprchový set Grohe Euphoria Cosmopolitan
Sprchová baterie Grohe Essence New

Vana

Kaldewei Eurowa 312, 170x70, smaltovaná, bílá



Vanová baterie

Nástěnná baterie Grohe Essence New
se sprchovým setem

Otopné těleso

Korado Koralex Linear Comfort, bílé



Dveře

Vstupní

90 x 210 cm, požární jednokřídlé plně hladké, CPL, bílé, ocelová zárubeň, bezpečnostní kování, kukátko, dubový práh, koule/klika

Interiérové - ložnice a ostatní pokoje

80 x 210 cm, plně, hladké, CPL, bílé, obložkové zárubně, kování nerez, větrací mřížka

Interiérové - koupelny a WC , komora

70 x 210 cm, plně, hladké, CPL, bílé, obložkové zárubně, podříznutí dveřního křídla, větrací mřížka v křídle dveří 600x100mm

Interiérové - komory, šatny

70 x 210 cm, plně, hladké, CPL, bílé, obložkové zárubně, kování nerez, bílá plastová větrací mřížka



Zásuvky a vypínače

SCHNEIDER Electric, řada Asfora, bílá barva

Domovní telefon

Audiotelefon s přípravou pro videotelefon



Klientské změny

Přestože jsou bytové standardy připraveny s největší péčí a důrazem na kvalitu, chápeme, že si svůj budoucí byt chcete přizpůsobit vlastním požadavkům, vkusu a potřebám. Proto klientům do doby, kdy to průběh stavby umožňuje, poskytujeme možnost individuálních klientských změn bytů.

Službu individuální úpravy bytu poskytujeme v rámci centra klientských změn, kde s vámi náš poradce projde celý průběh změny.

Klientské změny jsou rozděleny do třech kategorií:

KZO

Klientská změna KZO nabízí možnost změny odstínu laminátové plovoucí podlahy v rámci dostupných dekorů v klientském centru.

KZ5

Klientská změna KZ5 zahrnuje možnost výměny standardu bytu za nadstandard (podlahy, interiérové dveře, kování, vstupní bytové dveře, obklady a dlažby, zařizovací předměty, baterie apod.), které nemají dopad na změnu instalačních rozvodů a nevyžadují konzultaci s projektantem a zpracování projektové dokumentace. Poplatek za takovou klientskou změnu činí 5 000 Kč.

KZ50

Klientská změna KZ50 zahrnuje možnost změny standardu bytu za nadstandard, které vyžadují konzultaci s projektantem a zpracování projektové dokumentace. Jedná se např. o změny dispozičního řešení bytů (posuny, zrušení, doplnění příček a dveřních otvorů), změny v instalacích elektro, ZTI, ÚT, VZT včetně posunů zařizovacích předmětů sanitty apod. Poplatek za takovou klientskou změnu činí 50 000 Kč.





TRIKAYA

Nové byty v Brně

www.ponavia-rezidence.cz

tel.: 800 888 787